



GANTER
Freiburger Braukultur

Ausschreibung zur Verpachtung des Gastronomiebetriebes „Ratsstube“ in Endingen



RESTAURANT RATSSTUBE, Am Marktplatz 10, 79346 Endingen

- Räumlichkeit mit einer Fläche von ca. 150 qm mit ca. 20 + 25 Sitzplätzen
- Außenbereich ca. 40 Sitzplätze
- Vollständig eingerichtet (komplette neue Kücheneinrichtung /sämtliche Geräte im Büffetbereich wie Gläserpülmaschine, Kaffeemaschine etc./Deko im Wirtsraum etc. genaue Aufstellung liegt bei)
Benutzung des Inventars für monatlich 250,00 € netto mit der Pacht fällig.
- monatliche Pachtzahlung:

Pacht netto	Inventar netto	Wohnung	NK
3.200,00 €	250,00 €	550,00 €	550,00 €

- Kautions: 3 x 7.500,00 €
- 5-Jahresvertrag mit Option auf Verlängerung



GANTER
Freiburger Braukultur

Folgende gewerbliche Räume und Nutzflächen gehören dazu:

Bezeichnung	Anzahl und Lage
Gastraum mit Theke	1 EG
Nebenzimmer	1 EG
Terrasse Büro	1 EG
Küche	1 EG
Bier-/ Weinkühlraum	1 KG
Kühlraum Speisen	1 KG
Weinlager	1 KG
Lager alkoholfreie Getränke	1 KG
Heizungs-und Lüftungsraum	1 KG
Nutzfläche	ca. 150 m²

Wirte Wohnung: 1. OG + DG ca. 87 qm

3-Zimmerwohnung mit Terrasse, Küche vorhanden
Miete monatlich 550,00 € zuzüglich Nebenkosten.





GANTER
Freiburger Braukultur





GANTER
Freiburger Braukultur



Einen Termin zur Besichtigung und zum Austausch weiterer Informationen, vereinbaren wir gerne nach Zusendung des unter <https://www.ganter.com/brauerei-ganter-in-freiburg/pachtobjekte.html> hinterlegten Pachtbewerberbogens.

Ihr Ansprechpartner:

Uwe Hartmann
Pacht- & Neukundengeschäft
Mobil: 0172-7412725
E-Mail: u.hartmann@ganter.com